

Rénovation de l'école Marcel BALNY 63260 THURET



DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES

DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

LOT N°07 : PLOMBERIE SANITAIRE – CHAUFFAGE - VENTILATION

Maitrise d'ouvrage :



Commune de THURET

1, place de l'Eglise
63260 THURET

Maitrise d'œuvre :



ACA ARCHITECTES

8, rue du Chambon
63170 AUBIERE
Tel : 04.73.26.87.81
contact@courdert-vaillant.com



BET ACFI

ZAC des Sauzes
8, allée Pierre de Fermat
63170 AUBIERE
Tel : 04.73.15.33.10
contact@bet-acfi.fr

Version 0 du 21 novembre 2024

N°	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Qtés	P.U. H.T.	TOTAL
	<u>DESCRIPTION DES OUVRAGES DE PLOMBERIE SANITAIRE</u>				
	<u>9 DEPOSE DES INSTALLATIONS EXISTANTES</u>				
	- Le présent lot devra la dépose des installations sanitaires tel que: <ul style="list-style-type: none"> - La vidange des installations - La dépose des appareils sanitaires dito CCTP - La dépose des canalisations eau froide dito CCTP - Le bouchonnage des canalisations eau froide dito CCTP - La dépose des canalisations EU/EV dito CCTP - Le bouchonnage des canalisations EU/EV dito CCTP - L'évacuation des gravats et des matériels déposes, tri et acheminement en organisme spécialisés pour valorisation et traitement. 	Ens	1		- €
	<u>10 ALIMENTATION GENERALE D'EAU POTABLE</u>				
	- Piquage sur réseau laissé en attente.	Ens	1		- €
	<u>11 RESEAUX DE DISTRIBUTION SANITAIRE</u>				
	<u>11.2 - CANALISATION CUIVRE</u>				
	- Reprise des alimentation des appareils en tube cuivre écroui dito CCTP <ul style="list-style-type: none"> - WC - Urinoire - Lavabo - Lavabo auge 	Ens	1		- €
		Ens	1		- €
		Ens	1		- €
		Ens	1		- €
	- Fourreaux, manchettes de dilatation, raccords, et toutes sujétions	Ens	1		- €
	<u>11.3 - CALORIFUGE</u>				
	- SO				
	<u>11.4 - ROBINETTERIE</u>				
	- Fourniture et pose dito CCTP: <ul style="list-style-type: none"> - Vanne d'isolement 	U	4		- €
	<u>12 APPAREILS SANITAIRES</u>				
	<u>12.1 -REPOSE DES INSTALLATIONS EXISTANTES</u>				
	- Le présent lot devra la repose des installations sanitaires tel que: <ul style="list-style-type: none"> - Repose de l'ensemble des appareils sanitaires déposés en sanitaires « Hall », y compris robinetteries. Le lavabo du sanitaires Adultes ne sera pas reposé 				

N°	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Qtés	P.U. H.T.	TOTAL
	- Repose de l'ensemble des appareils sanitaires déposés en sanitaires « Dégagement », y compris robinetteries.				
	- Fourniture et pose d'appareils sanitaire conforme au CCTP: <u>12.2 -LAVABO</u>	U	1		- €
	<u>12.3 -JOINT D'ETANCHEITE</u>	U	1		- €
13	<u>EVACUATION DES EAUX USEES/EAUX VANNES</u>				
	<u>13.1 -CANALISATION PVC COMPACT NF ME POUR EU & EV</u>				
	- Reprise des évacuation en tuyau PVC série "EU" suivant CCTP				
	- WC	Ens	1		- €
	- Urinoire	Ens	1		- €
	- Lavabo	Ens	1		- €
	- Lavabo auge	Ens	1		- €
	- Raccords, culottes, tés, bouchons, coudes, manchons de dilatation, réductions, tampons de visite, colle, supports, etc	Ens	1		- €
	<u>13.2 -VENTILATION PRIMAIRE</u>	U	1		- €
	- Ventilation primaire considérée existante	SO			
	<u>13.3 -VENTILATION SECONDAIRE</u>	U	1		- €
	- Fourniture et pose de soupape anti-vide dito CCTP	Ens	1		- €
14	<u>MISE EN SERVICE</u>				
	- Mise en service des installations de plomberie, compris mise en eau et toutes sujétions.	Ens	1		- €
	- Essais et vérifications nécessaires, les résultats seront consignés dans des procès-verbaux.	Ens	1		- €
	- Rinçage de l'ensemble des tuyauteries avec désinfection par produit agréé par les services du Génie Sanitaire de la DASS Après traitement, les tuyauteries seront largement rincées par une eau présentant toutes les qualités alimentaires.	Ens	1		- €
	- Analyse de potabilité de l'eau.	Ens	1		- €
	- Repérage et étiquetage complet des réseaux, des organes de coupures et de régulation.	Ens	1		- €
	§ PLOMBERIE SANITAIRE : Montant hors T.V.A.				- €

N°	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Qtés	P.U. H.T.	TOTAL
	<u>DESCRIPTION DES OUVRAGES DE CHAUFFAGE</u>				
15	<u>DEPOSE DES INSTALLATIONS EXISTANTES</u>				
	- Ce chapitre prévoit les travaux nécessaires sur les installations existantes, afin d'exécuter les travaux prévus au présent projet, et comprenant : <ul style="list-style-type: none"> - Neutralisation complète des installations de chauffage existantes, consignation électrique et toutes sujétions. - La dépose des ventilo-convecteurs dito CCTP - La dépose des convecteurs type panneaux dito CCTP - Condamnation des alimentations électriques et toutes sujétions dito CCTP - Stockage dans un local mis à disposition du matériel éventuellement récupéré par le Maître d'Ouvrage. - Evacuation du matériel non récupéré et des gravats provenant de la présente dépose. - L'évacuation des gravats sera effectuée au jour le jour par l'entreprise en suivant la réglementation du tri sélectif des déchets. 	Ens	1		- €
16	<u>POMPE A CHALEUR AIR/AIR</u>				
	<u>16.1 - UNITE EXTERIEURE</u>				
	- Fourniture, pose et raccordement d'unité extérieure de marque MITSUBISHI (ou équivalent), modèle PUHY-P400YBM2 , triphasé 400V, compris toutes sujétions de pose dito CCTP.	Ens	1		- €
	<u>16.2 - UNITE INTERIEURES</u>				
	- Fourniture et pose d'unités intérieures mural de marque MITSUBUSHI (ou équivalent), compris toutes sujétions de pose dito CCTP :				
	- PKFY-P10VLM-E	U	3		- €
	- PKFY-P20VLM-E	U	12		- €
	- PKFY-P25VLM-E	U	2		- €
	- PKFY-P32VLM-E	U	1		- €
	- Fourniture et pose d'unités intérieures plafonnier de marque MITSUBUSHI (ou équivalent), compris toutes sujétions de pose dito CCTP :				
	- PCFY-P40VKM-E	U	1		- €
	<u>16.3 - REGULATION PAR LOCAL</u>				
	- Fourniture et pose de télécommande filaire de marque MITSUBISHI (ou équivalent), modèle PAR-41MAA , dito CCTP	U	10		- €
	<u>16.4 - GESTION CENTRALISEE</u>				

N°	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Qtés	P.U. H.T.	TOTAL
	- Fourniture et pose d'une commande centralisée de marque MITSUBISHI (ou équivalent), modèle AE-200 , dito CCTP	U	1		- €
	<u>16.5 - CIRCUITS FRIGORIFIQUE</u>				
	- Liaison frigorifiques en tube cuivre dégraissé "spéciale qualité frigorifique", compris toutes sujétions dito CCTP.				
	- 1/4"	ml	58		- €
	- 3/8"	ml	86		- €
	- 1/2"	ml	79		- €
	- 5/8"	ml	58		- €
	- 3/4"	ml	21		- €
	- 7/8"	ml	9		- €
	- 1" 1/8"	ml	8		- €
	- Calorifuge des canalisations par fourreau en mousse synthétique à cellules fermées, de marque ARMACELL (ou équivalent) , série ARMAFLEX,	Ens	1		- €
	<u>16.6 - CONDENSATS</u>				
	- Evacuation des condensats en tuyaux PVC rigide jusqu'aux réseaux eaux usées, y compris toutes sujétions.				
	- Ø32	ml	113		- €
	- Raccordement sur siphons d'appareils avec mise en place d'un té entre l'appareil et le siphon.	Ens	1		- €
	<u>16.7 - LIAISONS ELECTRIQUES</u>				
	- Alimentation et raccordement électrique du groupe extérieur depuis l'armoire en local Ventilation, compris protections.	Ens	1		- €
	- Raccordement électrique des unités intérieures depuis attentes laissées à proximité par le lot Electricité.	Ens	1		- €
	- Liaison bus reliant le groupe extérieur à chacune des unités intérieures.	Ens	1		- €
	- Fourniture et pose de chemin de câbles en fils soudés Ø mini 6 mm zingage électrolytique passif de marque CABLOFIL (ou équivalent).	Ens	1		- €
17	<u>MISE EN SERVICE</u>				
	- Mise en service des installations de chauffage/rafraichissement, compris toutes sujétions dito CCTP.	Ens	1		- €
	§ CHAUFFAGE-RAFFRAICHISSEMENT : Montant hors T.V.A.				- €

N°	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Qtés	P.U. H.T.	TOTAL
	<u>DESCRIPTION DES OUVRAGES DE VENTILATION</u>				
19	<u>DEPOSE DES INSTALLATIONS EXISTANTES</u>				
	- Ce chapitre prévoit la dépose et l'évacuation avec soin des installations existantes comprenant :				
	- Neutralisation complète des installations existantes de ventilation des sanitaires et tisanerie	Ens	1		- €
	- Neutralisation des alimentations électriques	Ens	1		- €
	- L'évacuation du matériel non récupéré et des gravois provenant de la présente dépose, suivant le principe du tri sélectif.	Ens	1		- €
20	<u>VENTILATION DOUBLE FLUX DES SALLES DE CLASSE</u>				
	<u>20.1 - CENTRALES DE TRAITEMENT D'AIR</u>				
	- Fourniture et pose d'une centrales de traitement d'air de marque France AIR (ou équivalent), modèle SILENT SCHOOL 700, compris accessoires et toutes sujétions dito CCTP.	Ens	3		- €
	- Cadre châssis avec fixations murales exclusivement dito CCTP .	Ens	3		- €
	- Pompe de relevage pour évacuation des condensats dito CCTP .	Ens	3		- €
	- Evacuation des condensats en tuyaux PVC rigide jusqu'aux réseaux condensat clim, y compris toutes sujétions. - Ø32	ml	10		- €
	- Raccordement sur siphons d'appareils.	Ens	1		- €
	<u>20.2 - AMENEE D'AIR</u>				
	- Grille en facade de marque France AIR (ou équivalent), modèle GRA, compris accessoires et toutes sujétions dito CCTP.	U	3		- €
	- Gaines métalliques en tôle d'acier galvanisé spiralé isolé 50mm, compris accessoires et toutes sujétions, dito CCTP	ml	6		- €
	- Percements, rebouchages.	HL	LOT GROS-ŒUVRE		
	<u>20.3 - REJET D'AIR</u>				
	- Gaines métalliques en tôle d'acier galvanisé spiralé isolé 50mm, compris accessoires et toutes sujétions, dito CCTP - Ø315	ml	12		- €
	- Fourniture et pose de sortie de toiture de marque France AIR, modèle CT (ou équivalent), compris raccordement et toutes sujétions dito CCTP.	U	3		- €

N°	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Qtés	P.U. H.T.	TOTAL
	<u>20.4 - REGULATION</u>				
	- Fourniture et pose de boitier de régulation filaire de marque France AIR (ou équivalent), modèle OXEO TOUC EASY , dito CCTP	Ens	3		- €
21	<u>VENTILATION SIMPLE FLUX DES SANITAIRES</u>				
	<u>21.1 - ENTREES D'AIR</u>				
	- Fourniture d'entrées d'air hygrorégulables de marque France AIR (ou équivalent), modèle ISOLA 2 compris toutes sujétions dito CCTP.				
	- 22m³/h	U	7		- €
	- 30m³/h	U	7		- €
	<u>21.2 - BOUCHES D'EXTRACTION</u>				
	- Fourniture et pose de bouches autorégulables à débit fixe de marque France AIR (ou équivalent), modèle AERYS, avec module de régulation RAD Régulaire 2 dito CCTP.	U	9		- €
	<u>21.3 - RESEAUX D'EXTRACTION</u>				
	- Gaines métalliques en tôle d'acier galvanisé spiralé, compris accessoires et toutes sujétions, dito CCTP.				
	- Ø 125	MI	26		- €
	- Ø 160	MI	4		- €
	- Fourniture et pose de pièges à son circulaire de marque France AIR (ou équivalent), type SC VMC, dito CCTP.	Ens	2		- €
	- Divers accessoires à joints pour réseaux cylindriques avec, coudes, raccords, bouchons, pièces de transformations, supports fixations et toutes sujétions.	Ens	1		- €
	<u>21.4 - GROUPE D'EXTRACTION</u>				
	- Fourniture et pose d'unun groupe France AIR (ou équivalent), type SIRIUS ECM RT CONTROL 600, compris accessoires et toutes sujétions dito CCTP.	U	2		- €
	- Manchettes souples.	Ens	2		- €
	- Raccordement sur attente lot ELECTRICITE	Ens	2		- €
	<u>21.5 - REJET D'AIR</u>				
	- Gaines métalliques en tôle d'acier galvanisé spiralé isolé 50mm, compris accessoires et toutes sujétions, dito CCTP				
	- Ø200	ml	8		- €

N°	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Qtés	P.U. H.T.	TOTAL
	- Fourniture et pose de sortie de toiture de marque France AIR, modèle CT (ou équivalent), compris raccordement et toutes sujétions dito CCTP.	U	2		- €
22	<u>MISE EN SERVICE</u>				
	- Mise en service, équilibrage des réseaux, réglage des plages de fonctionnement suivant demande du maître d'ouvrage, y compris toutes sujétions.	Ens	1		- €
	- Essais et mesures de débits et fourniture d'un tableau récapitulatif.	Ens	1		- €
	§ VENTILATION : Montant hors T.V.A.				- €

N°	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Qtés	P.U. H.T.	TOTAL
	<u>DIVERS</u>				
23	<u>PLAN GENERAL DE COORDINATION</u>	Ens	1		- €
24	<u>PIECES A REMETTRE AU MAITRE D'OUVRAGE</u>	Ens	1		- €
25	<u>ECHANTILLONS & DIVERS</u>	Ens	1		- €
	§ DIVERS : Montant hors T.V.A.				- €

N°	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Qtés	P.U. H.T.	TOTAL
	<u>PSE</u>				
26	<u>PSE 1 : BRASSEUR D'AIR – COMMANDE MANUELLE</u>				
	- Fourniture et pose d'un brasseur d'air de marque HELIOS (ou techniquement équivalent), modèle DVW90, compris accessoires et toutes sujétions dito CCTP.	U	1		- €
	- Pilotage par régulateur TSW 0,3 fixation murale dito CCTP	Ens	1		- €
	§ PSE 1 : Montant hors T.V.A.				- €
27	<u>PSE 2 : BRASSEUR D'AIR – COMMANDE AUTOMATIQUE</u>				
	- Fourniture et pose d'un brasseur d'air de marque HELIOS (ou techniquement équivalent), modèle DVW90, compris accessoires et toutes sujétions dito CCTP.	U	1		- €
	- Pilotage par régulateur TSW 0,3 fixation murale dito CCTP	Ens	1		- €
	§ PSE 1 : Montant hors T.V.A.				- €

RECAPITULATION GENERALE

DESCRIPTION DES OUVRAGES DE PLOMBERIE SANITAIRE	:	- €
DESCRIPTION DES OUVRAGES DE CHAUFFAGE	:	- €
DESCRIPTION DES OUVRAGES DE VENTILATION	:	- €
PLAN GENERAL DE COORDINATION	:	- €
PIECES A REMETTRE AU MAITRE D'OUVRAGE	:	- €
ECHANTILLONS & DIVERS	:	- €
PSE 1 : BRASSEUR D'AIR – COMMANDE MANUELLE	:	- €
PSE 2 : BRASSEUR D'AIR – COMMANDE AUTOMATIQUE	:	- €
		<hr/>
	Montant hors T.V.A.	- €
	<i>Incidence T.V.A. 20%</i>	- €
	Montant T.V.A. comprise	<hr/> - €